

AN2.09 – Edificio residenziale



AN2.09



Descrizione

L'intervento prevede la realizzazione di un edificio residenziale a completamento del margine urbano.

Trasformazione e attuazione

Area di nuova edificazione AN - Modi di attuazione: Intervento edilizio diretto (ID)

Destinazioni d'uso ammesse:

Residenziale

Dimensionamento

Area di intervento (ST): 1.700 mq.

Superficie edificabile (SE) massima: 150 mq.

Numero alloggi massimo: 2

Indice di Copertura massimo: 40%

Altezza massima: 7 m

Disposizioni specifiche

L'intervento prevede la demolizione dei manufatti ora presenti nell'area.

L'edificio dovrà disporsi coerentemente con le tipologie e gli allineamenti esistenti; si dovrà articolare su più piani prevedere l'impiego di colori e finiture coerenti con il contesto paesaggistico.