

AN2.04 – Edificio residenziale



AN2.04



Schema progettuale

- aer - aree di nuova concentrazione residenziale
- idr - aree per gli interventi diretti residenziali

Trasformazione e attuazione

Area di nuova edificazione AN - Modi di attuazione: Intervento edilizio diretto (ID)

Destinazioni d'uso ammesse:

Residenziale

Dimensionamento

Area di intervento (ST): 1.400 mq.

Superficie edificabile (SE) massima: 150 mq.

Numero alloggi massimo: 1

Indice di Copertura massimo: 40%

Altezza massima: 7 m

Disposizioni specifiche

L'edificato dovrà disporsi coerentemente con le tipologie e gli allineamenti eventualmente esistenti; si dovrà prevedere l'impiego di colori e finiture coerenti con il contesto paesaggistico.